

DOM DEVELOPMENT S.A.  
 pl. Piłsudskiego 3  
 00-078 Warszawa  
 tel. 22 351 66 33



**OSIEDLE  
 URBINO**



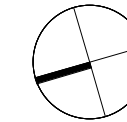
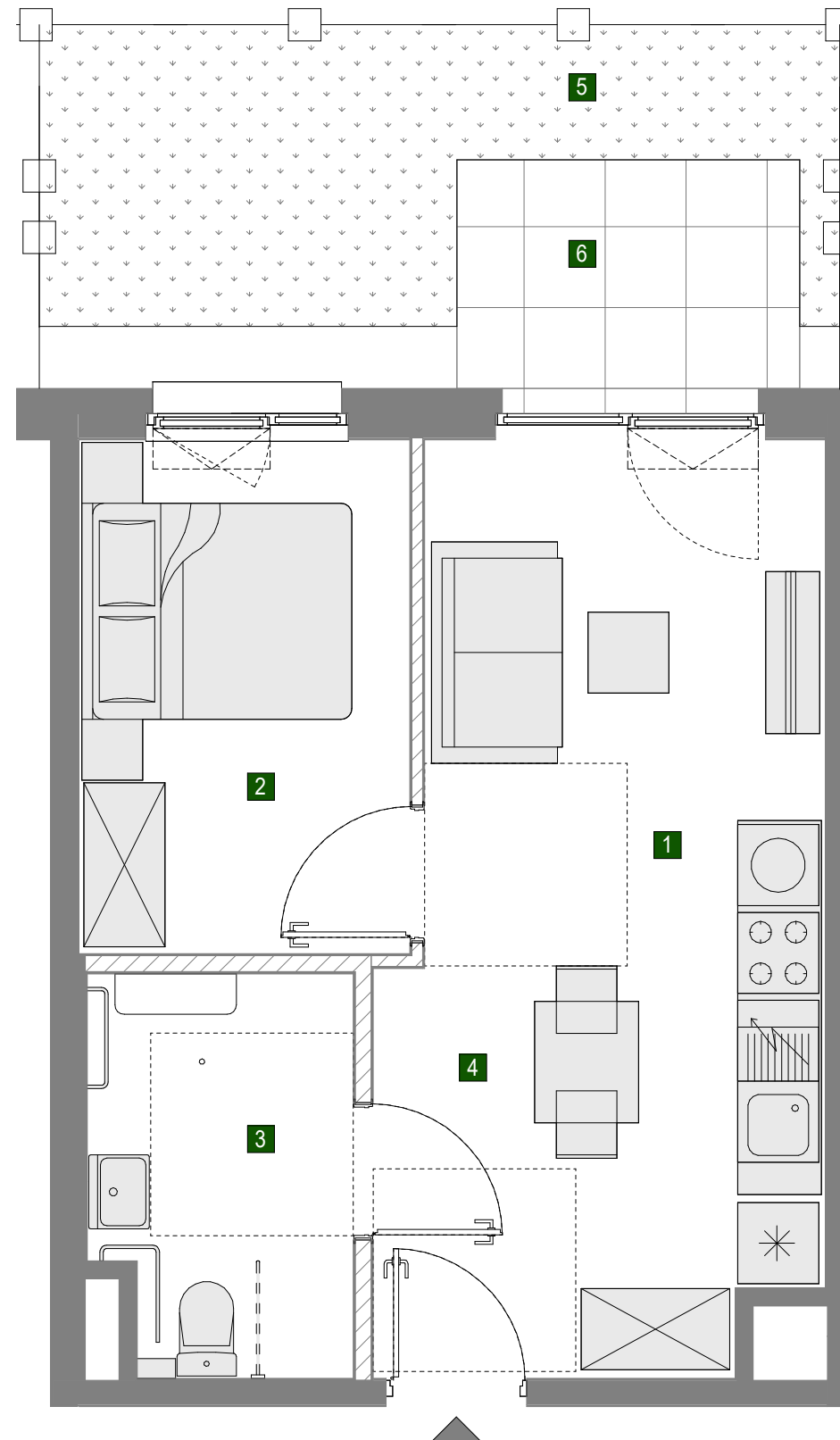
Budynek	C	D						
Nr klatki	1	2						
Piętro	P	1	2	3	4	5		
Nr mieszkania	28							

**ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:**

1	SALON Z ANEKSEM	16.71 m <sup>2</sup>
2	POKÓJ	9.32 m <sup>2</sup>
3	ŁAZIENKA	5.58 m <sup>2</sup>
4	HOL	4.63 m <sup>2</sup>

**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 36.24 m<sup>2</sup>**

5	OGRÓDEK	11.72 m <sup>2</sup>
6	UTWARDZENIE	4.36 m <sup>2</sup>



LOKAL SPEŁNIA WARUNKI UMOŻLIWIJĄCE KORZYSTANIE Z MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.  
 INDYWIDUALNA ARANŻACJA POMIESZCZEŃ NIE MOŻE SKUTKOWAĆ OGRANICZENIEM TYCH WARUNKÓW.

- UWAGI:
1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.
  2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DN. 11.09.2020R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO ORAZ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE 9836:2022-07, T.J.: POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMEJ PODŁOŻY, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIĘ ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (RURY, PRZEWODY), NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE PRZEKROJU POZIOMEGO WEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH, POWIERZCHNIE PRZEJŚĆ DRZWIOWYCH, OTWORÓW OKIENNYCH, WNĘK I NISZ W TYCH PRZEGRODACH.
  3. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

SKALA: 0 100 200cm

▨ ŚCIANKI DZIAŁOWE

**HRA** HERMANOWICZ  
 REWSKI  
 ARCHITEKCI